



Taverna



Esterno



Campo da tennis



Soggiorno



Sala pranzo



Studio al piano 1

CREAIMMOBILI.it
REAL ESTATE

Vendiamo la villa dei tuoi sogni



Viale Emilia, 57/A
Riccione (RN), 47838

E-mail: info@creaimmobili.it

www.creaimmobili.it

Tel: 328 4616314

Se vendi o acquisti



Vista esterna



Vista esterna



Vista Parco

DESCRIZIONE

Misano Adriatico in Via Camilluccia, proponiamo **IN ESCLUSIVA** una splendida villa unifamiliare di ampia metratura. Se stai cercando una soluzione abitativa immensa nel verde con ampi spazi interni ed esterni per le tue splendide giornate in famiglia e con amici ...fermati, l'hai appena trovata Ecco la casa dei tuoi sogni. L'immobile ha una vista spettacolare del mare, un favoloso parco privato di 4100 mq, con campo da tennis illuminato da ultimare, o da trasformare in campo di calcetto. Il giardino curato in modo maniacale ha diversi spazi ideali per varie esigenze. Piscina privata con acqua salata. La proprietà principale si trova su un unico livello disposto da ingresso, cucina abitabile con accesso alla parte esterna dove troviamo un forno per la pizza ed un barbeque, soggiorno doppio, con camino, le ampie finestre illuminano e danno sulla splendida vista del parco esterno, dalla piscina al mare, la zona notte è composta da 4 camere con bagno privato. Totale 4 camere 1 studio e 7 bagni. (Bagni: 5 al PT. - 1 al piano P1 ed 1 al piano PS) Al piano superiore troviamo un'ampia stanza adibita a studio, con terrazzo vista parco e mare, oltre ad 1 bagno. Al piano interrato si trovano ampia zona taverna con camino, sala giochi/palestra, bagno, ampio garage doppio di mq 55. La zona esterna, più unica che rara, dispone di piscina, gazebo, posto auto, recinto per cani. Il parco di circa 4100 mq termina la proprietà. La vista e la posizione della dimora risultano essere una tra le migliori della zona. Se cercate un immobile di lusso con ampi spazi, lontano dal caos ma vicino alla città, non esitate a chiamarci, non ve ne pentirete.



TRATTATIVA RISEVATA

